

Preisliste Eigentumswohnungen

Haus A und B verkauft

Haus C			Flächen (ca.)			Verkaufspreise Fr.
Geschoss	Nr.		BWF	Terrasse / Sitzplatz/Gartenanteil	Keller/Waschküche	
Erdgeschoss	C2.1	4 ½-Zimmer Erdgeschosswohnung	151 m ²			verkauft
Erdgeschoss	C2.2	4 ½-Zimmer Erdgeschosswohnung mit Basement Terrassenfläche	146 m² 55.9 m²	66.3 m ²	5.5 m ²	780'000.--
Obergeschoss	C3.1	3 ½-Zimmer Obergeschosswohnung	115 m ²			verkauft
Obergeschoss	C3.2	3 ½-Zimmer Obergeschosswohnung	110 m ²			verkauft
Attika Maisonette	C4.1	5 ½-Zimmer Maisonette-Attikawohnung	212 m ²			verkauft
Attika Maisonette	C4.2	5 ½-Zimmer Maisonette-Attikawohnung	204 m ²			verkauft

Preisliste Tiefgaragenplätze / Hobbyraum

Untergeschoss	Verkaufspreis Fr. /Stk.
Tiefgaragenplätze (in Unterniveaugarage mit direktem Zugang zum Treppenhaus)	29'000.—
Aussenparkplätze Nrn. 1 - 3	12'000.—
Hobbyraum Hobbyraum im Haus C, 15,6 m ²	verkauft

Kaufpreisabwicklung

1. Festpreis

Die Verkaufspreise verstehen sich als Festpreise bis zum Bezugstermin für die schlüsselfertigen Wohnungen inkl. Landanteil, Innenausbau, Umgebung gemäss Plänen, Gesamterschlusskosten, Anschlussgebühren für Wasser, Kanalisation und Elektroinstallationen, gemäss bauwilligtem Projekt. Die Preisangaben sind unverbindlich und freibleibend.

2. Teuerung

Bis zum Bezug inbegriffen.

3. Kaufabwicklung

- Fr. 25'000.-- bei Unterzeichnung der Kaufzusage. Das Objekt gilt als verkauft, wenn die Anzahlung erfolgt ist.
- Bei Beurkundung/Eigentumsübertragung & Werkvertrag: Landanteil und 1. Tranche Werkpreis
- Tranchenzahlungen Werkpreis bis Bezugsbereitschaft (nach Baufortschritt)

4. Notariats- und Grundbuchgebühren

Notariats- und Grundbuchkosten werden je zur Hälfte vom Käufer resp. Verkäufer übernommen.

Offerte unverbindlich und freibleibend, Zwischenverkauf vorbehalten. S.E. & O.